



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina iz Zadra, 13. listopada 2023.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276, oznake kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **4. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-03)** – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-03 u podrumskoj etaži -3, površine 21,25 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 12,75 m², u nacrtu posebnih dijelova označena plavom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 8,30 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

II. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276, oznake kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **6. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-05)** – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-05 u podrumskoj etaži -3, površine 18,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,25 m², u nacrtu posebnih dijelova označena narančastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 8,40 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

III. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276, oznake kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **7. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-06)** – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-06 u podrumskoj etaži -3, površine 18,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,25 m², u nacrtu posebnih dijelova označena crvenom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 8,50 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

IV. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite

uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **8. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-07) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-07** u podrumskoj etaži -3, površine 18,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,25 m², u nacrtu posebnih dijelova označena zelenom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

V. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **9. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-08) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-08** u podrumskoj etaži -3, površine 21,25 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 12,75 m², u nacrtu posebnih dijelova označena plavom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,10 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VI. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **23. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM A3-22) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM A3-22** u podrumskoj etaži -3, površine 18,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,25 m², u nacrtu posebnih dijelova označena žutom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,20 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **31. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM B3-06) – garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM B3-06** u podrumskoj etaži -3, površine 18,88 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,33 m², u nacrtu posebnih dijelova označena zelenom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,30 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

VIII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **38. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) ETAŽNO VLASNIŠTVO (GPM C3-01) - Garažno parkirno mjesto u zasebnoj garaži u zgradi ograđeno zidom s vratima oznake GPM C3-01** u podrumskoj etaži -3, površine 18,88 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 11,33 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno crvenom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,40 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

IX. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i

zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **114. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM A2-12)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM A2-12 u podrumskoj etaži -2 , površine 13,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno žutom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 9,50 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

X. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **160. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM C2-03)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM C2-03 u podrumskoj etaži -2 , površine 18,88 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m², u nacrtu posebnih dijelova označeno plavom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

XI. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **192. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-191) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-15)** – garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-15 u podrumskoj etaži -2, površine 13,75 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m², u nacrtu posebnih dijelova označena ljubičastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,10 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

XII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **199. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-22)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-22 u podrumskoj etaži -2 , površine 16,90 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 8,45 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno ljubičastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,20 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

XIII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **200. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-23)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-23 u podrumskoj etaži -2, površine 14,25 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 7,13 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno narančastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,30 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

XIV. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **229. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) ETAŽNO VLASNIŠTVO (S E2-01)** - Spremište oznake S E2-01 u podrumskoj etaži -2 , površine 29,15

m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 14,58 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno crvenom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,40 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/l.

XV. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **261. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-260) ETAŽNO VLASNIŠTV (PM A1-34)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM A1-34 u podrumskoj etaži -1 , površine 13,00 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,50 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno cijan bojom, za dan **24. listopada 2023. u 10,50 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/l.

XVI. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **282. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-281) ETAŽNO VLASNIŠTVO (S B1-01)** - Spremište oznake S B1-01 u podrumskoj etaži -1 , površine 26,95 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 13,48 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno narančastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 11,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/l.

XVII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m², od toga dvorište površine 2507 m² i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m² upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **322. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-321) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D1-22)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D1-22 u podrumskoj etaži -1 , površine 16,90 m². Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 8,45 m². U nacrtu posebnih dijelova označeno ljubičastom bojom, za dan **24. listopada 2023. u 11,10 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/l.

U Zadru 13. listopada 2023.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

- stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotini iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- razlučnim vjerovnicima:
 - 1. FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, putem web servisa,
 - 2. EL TIM d.o.o., Zadar, Benka Benkovića 22,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 2537 do 2623,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3085e-1fae8**

Kontrolni broj: **07277-ed4ab-90264**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.